

Anlage zum Bauantrag

## **Antrag auf Eigentümerzustimmung** (für Grundstücke im Eigentum des Landes Berlin)

Herr (als Bauherr)  
Frau (als Bauherrin)

hat eine Kleingarten-Unterpachtvertrag vom.....

für die KGA „.....“, Parzelle.....

und ist Dauerbewohner seit ..... bzw. entfällt.

### **Der Bauherr/die Bauherrin beantragt die Eigentümerzustimmung für die Errichtung z.B.** Zutreffendes ankreuzen

Einer Gartenlaube mit einer Grundfläche von..... und einem Pultdach/Flachdach/Spitzdach mit einer Firsthöhe von..... sowie einer Traufhöhe von..... ab Fundamentoberkante (siehe Bau- und bemaßte Parzellenskizze)

Eines Anbaus bzw. Geräteschuppens, der an die vorhandene Gartenlaube angebaut wird, so dass ein Baukörper entsteht, mit einer Grundfläche von..... (siehe Bau- und bemaßte Parzellenskizze), die Genehmigung erfolgt vorbehaltlich bzw. im Zusammenhang der gemäß §6 und 6a BauOBl, geforderten Abstandflächen für die bereits vorhandene Gartenlaube

Den Einbau einer Abwasser Sammelgrube (siehe Bauskizze).

Den Anschluss an das Stromnetz. Anschlussarbeiten außerhalb der Parzelle auf den Wegen der Gemeinschaftsfläche (siehe Bauskizze).

Änderung des Stromanschlusses (z.B. Verlegung in die Erde). Anschlussarbeiten außerhalb der Parzelle auf den Wegen der Gemeinschaftsfläche (siehe Bauskizze).

Anschluss an die Wasseranlage der KGA . Anschlussarbeiten außerhalb der Parzelle auf den Wegen der Gemeinschaftsfläche (siehe Bauskizze)

Bau eines Brunnens.

### **Für die Befürwortung und Zustimmung wurden folgende Voraussetzungen vereinbart:**

1. Sämtliche Kosten und das Risiko trägt der Bauherr/ die Bauherrin.
2. Alle notwendigen Genehmigungen für die Baumaßnahme werden vom Bauherren/Bauherrin eingeholt.
3. Aus der Einwilligung des Grundstückseigentümers zum Antrag auf Eigentümerzustimmung können auch zukünftig keine Forderungen an den Grundstückseigentümer abgeleitet werden.
4. Aus der Befürwortung des Bezirksverbandes der Gartenfreunde von Berlin Treptow e.V. zum Antrag auf Eigentümerzustimmung können auch zukünftig keine Forderungen an den Bezirksverband abgeleitet werden.

Berlin, den.....

zur Kenntnis genommen:

.....

Bauherr

.....

Bezirksverband

#### **Anlage:**

Lageskizze:

Bauskizze

sonstige Bauunterlagen

zugestimmt:

.....

Grundstückseigentümer: